## 一、技术要求

（一）以采购人提供的工程技术资料为准

包含不限于：

1. 工程技术标准及要求

2. 工程量清单及图纸等资料

（二）编制依据

1.建设单位提供的施工图纸进行编制；

2.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3.《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017)、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017)、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》(2017)、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额》（2017）、《江西省园林绿化工程消耗量定额及统一基价表》(2006)及其配套的《费用定额》 ；

4.执行赣建价[2019]1号文：增值税税率按照9％调整；

5.执行赣建价[2020]5号文:建筑、安装、市政工程定额综合工日单价调整为100元/工日，装饰工程定额综合工日单价调整为117元/工日；执行赣建价[2018]5号文：园林绿化工程定额综合工日单价调整为64元/工日；

6.主要材料价格按照2022年第12期《南昌建设工程造价信息》进行调整，信息价中缺项的材料价格按照市场价进行调整。

（三）其他说明

1．余方弃置暂按15km考虑，结算时请按照实际情况调整；

2．应建设单位要求：

（1）监狱地块的停车场及球场坐凳暂不在本次预算编制范围；

（2）8mmPU塑胶面层取消素土夯实和150厚碎石垫层做法；

（3）球场围栏由4米高更改为2米高，立柱基础做法取消；

（4）增加球场屋面，单价按380元/m2，工程量暂按2000m2计算。

**注：以上“技术要求”为实质性要求，必须完全满足，否则响应无效。**